**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Пушкина, 9 г. Майкопа»

**17.12.2021 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Пушкина, 9 г. Майкопа» №1274 от 30.11.2021г. Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Пушкина, 9 г. Майкопа».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 17.12.2021 г. №1527.

В публичных слушаниях приняло участие **4 участника** публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

**Титаренко Г.Ф.:** Мы жильцы г. Майкопа по ул. Пушкина против перевода жилого дома в магазин и объект общественного питания по ул. Пушкина, 9 г. Майкопа. Объект изначально строился с нарушениями, водоотвод с крыши выполнен неправильно, в связи с чем, наши участки постоянно подтапливает. Вокруг проживают пожилые люди от 50 до 80 лет, пожилым людям нужен покой, а не торговый центр. В шаговой доступности есть магазины, рядом расположен рынок ЦКЗ. Мы подготовили коллективное обращение в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп» с подписями жильцов проживающих по ул. Пушкина г. Майкопа с просьбой не разрешать открытие торговой точки (прилагается) (внес 1 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки**: учесть данное предложение.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Не предоставлять Плиеву Александру Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для перевода жилого дома в магазин и объект общественного питания с увеличением площади застройки до 61% на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0509097:8, площадью 317 кв. м, по ул. Пушкина, 9 г. Майкопа на расстоянии 1,2 м от границы земельного участка по ул. Пушкина, 7 г. Майкопа, на расстоянии 2 м от границы земельного участка по ул. Пушкина, 11 г. Майкопа и на расстоянии 0,4 м от красной линии ул. Пушкина г. Майкопа.

**Простым большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**2 чел. - «за», 0 чел. - «против», 2 чел. – «воздержался»**

**Председательствующий: И.В. Огородникова**

17.12.2021 г.